今日婺城

2025年 8月7日 星期四

农历乙巳年闰六月十四

总第4259期 今日4版

中共金华市婺城区委主管 婺城区新闻传媒中心主办

婺城发布 婺城融媒

投稿信箱：jhjrwc@163.com

覆盖市区 · 服务城乡 · 贴近民生 · 引领生活

浙新办[2008]15号 http://jhwcw.zjol.com.cn

盘活用地1264亩，超市级目标26%

婺城低效工业企业用地整治全市第一

本报讯（记者 张红星）8月6日，记者从婺城区经商局获悉，今年上半年，婺城区低效工业企业用地整治交出亮眼成绩单：累计整治面积1264.21亩，整治企业96家，已超额完成市级整治目标，完成率126.42%，排名全市第一。向低效要空间，让“寸土”生“寸金”，持续释放的土地空间正为婺城产业转型升级、培育新质生产力注入发展新动能。

走进金华市浩然铝制品有限公司，自动化流水线正高效运转，一件件铝制品有序下线，传统制造模式成为了历史。“多亏政府为我们量身定制的转型方案，我们今年投资200多万元进行技术改造，生产经营实现了质的飞跃。”公司负责人陈浩介绍，转型前，公司主要依赖纯手工生产，成品率低，引进自动化流水线提升了生产效率和产品合格率，如今公司已具备高端产品的生产能力。

浩然铝制品原是乾西乡一家典型的低效企业，亩均税收仅2.66万元。被列为重点帮扶对象后，乾西乡政府精准摸排，找准企业发展瓶颈，积极推动其转型升级。今年上半年，该公司产值已突破1000万元，亩均税收跃升至10万元，成功摘掉了“低效企业”的标签。

“分租降税+精准招商”的“竹马解法”同样成效显著。主营五金工具、焊接配件及劳保用品的象族工具，近年来因业务缩减，效益下滑。“走访中，我们了解到该公司近半数厂房处于闲置状态。为帮助企业摆脱困境，我们一方面促成象族工具缩减用地，另一方面成功引进了优质企业——步扬焊材。”竹马乡副乡长沈元介绍。

今年3月，步扬焊材承租6.9亩厂房投产，业务稳步增长，上半年产值即破千万，现已被列入年度小升规培育库，力争在年内实现升规目标。通过这次低效用地盘活行动，象族工具与步扬焊材双双实现“亩均税收”达标，达成双赢。

低效用地整治是破解瓶颈、激活潜能的关键举措。为深化新一轮制造业“腾笼换鸟、凤凰涅槃”攻坚行动，落实市级试点要求，婺城区出台《低效工业企业用地专项整治攻坚行动方案》，持续强化“亩均论英雄”改革，由区经商局牵头组建帮扶指导组，各个乡镇、部门联动，围绕五大整治路径提供精准服务，以提升用地效益和产出水平。

“本次行动坚持因企施策，综合运用整改提升、收购储备等多种方式，助力低效企业‘瘦身强体’，引导内部整改实现‘自我提升’。”区经商局相关负责人介绍，针对有意向进行技术改造的企业，帮扶指导组主动上门送策，引导企业向数字化、绿色化转型。今年1-6月，已累计走访企业30余家，推动16家企业启动零土地技改项目，计划总投资4.5亿元，预计新增建筑面积8.3万平方米，完成投资6600万元；在企业培育方面，上半年实现月度升规企业1家，并建立全区小升规培育库，入库企业167家。

根据计划，2025年婺城区将完成整治低效用地1800亩、企业200家的目标，下一步将加速腾挪空间、加快项目落地、倒逼产业转型，为优质项目和高质量发展拓展更广阔天地，为主城崛起注入强劲动能。

打通从田间到社区的共富链

□ 马晓芬

日前，位于古子城的“八婺工坊·百镇优选”婺城体验店内人来人往，货架上金佛手雪梨膏、蜂御医枇杷蜂蜜、玳玳花茶等吸引着顾客挑选采购。这家店将具有乡土味、原生态、高品质的农产品，送到市民家门口，受到大家的热捧。

“八婺工坊·百镇优选”婺城体验店，打通了从田间到社区的共富链，是婺城区深化城乡融合、推动共同富裕的一次有效探索。它通过建立市场化运营模式，整合各乡镇（街道）特色资源，集中开发利用，推动优势互补。同时，借助政府相关部门从食品供给、游客导流等方面给予政策支持，做到“共富有带动、品类有特色、货源有保证、质量有认证、售后有保障”，放大品牌影响力，提升共富拉动力。

锚定“土特产”，畅通供应链。婺城“土特产”品牌众多，金华两头乌、箬阳龙珍、婺州举岩、金佛手、山茶花、桂花等农产品享誉全国。“八婺工坊·百镇优选”婺城体验店，把婺城各地独具特色的农产品汇集一起，极大便利了市民集中选购，让枝头与舌尖“零距离”。门店内，箬阳的箬叶、茶叶，塔石的黄精、小香薯，莘畈的芋头丝、梅干菜，沙畈的笋干、黑皮花生……琳琅满目，应有尽有。自婺城体验店开业以来，100多种纯农产品销售火热，有力地带动了乡村经济增收。

培育“领头羊”，完善产业链。婺城“土特产”丰富，但产业链较短。一些“土特产”停留在原料供应阶段，深加工率较低，一二三产业融合不够，特色农产品的附加值低。为此，婺城区立足资源条件和产业基础，整合生产、加工、流通、服务等全链条要素，培育“土特产”龙头企业，完善“土特产”产业链。浙江天下正方农业发展有限公司成立了大米研究院，创建了全球领先的全产业链生产标准，建设了市级院士专家工作站，在产业链打造上走出了一条新路。

布局新渠道，提升价值链。婺城区持续推进农产品的产销对接，不断推动优质特色农产品摆上老百姓的餐桌。一方面，推动各地打造美食集市、民俗体验、农事研学、休闲观光等沉浸式消费场景，吸引城乡居民消费。另一方面，搭建农产品产销对接平台。组织“土特产”走进长三角、走出浙江，多款产品亮相国内大平台。同时，推出“婺城农礼”品牌，积极探索“选控研测”4S执行标准，通过农产品标准化建立，带动婺城农产品标准化、规范化、品牌化运营，提升“土特产”价值链层次。

婺江潮声

“月牙湾”的山水奇观

在婺城区雅畈镇寿溪村，武义江流到这里来了一个180度大转弯，形成巨型“月牙湾”生态美景。得益于近段时间的雨天，江水明显充沛。夏季以来，到这里嬉戏游玩、避暑纳凉的市民明显增多。

近年来，寿溪村依托独特的自然风光和丰富的历史遗存，以“千万工程”为契机，致力于宜居宜游和美乡村建设，在乡村人居环境、公共服务、产业发展等方面发生巨大改变。

金华传媒记者 吴潮宏 文/摄

婺城干部群众热议区委全会报告

本报讯（记者 张红星）8月1日，婺城区委八届八次全体会议召开，在全区党员干部群众中引起热烈反响。大家纷纷表示，要把思想和行动统一到全会决策部署上来，砥砺前行、笃行不怠，为加快建设高水平创新型城区，奋力谱写高质量发展建设共同富裕示范区婺城新篇章作出应有贡献。

婺城经济开发区管委会主任、白龙桥镇党委副书记、镇长戴增贵表示，全会报告站位高远、谋划精准，尤其在强链补链、平台赋能、主体培育等方面的部署，为下步工作提供了行动指南。作为省级工业平台和省级中心镇，婺城经济开发区、白龙桥镇将深入贯彻落实全会精神，在助推主城崛起中扛起使命担当。

接下来，婺城经济开发区、白龙桥镇重点从四个方面发力：加快飞扬、临江两大平台扩容提质，夯实产业发展空间基础；聚焦新能源汽车零部件、现代五金新材料、人工智能高端装备等产业方向，力争全年引进10亿元以上投资项目6个，10亿元以上内培项目10个；健全项目全周期服务体系，力促项目早建成早达产；强化企业梯度培育，争取全年完成工业企业“小升规”20家，完成国家高新技术企业评比10家、省级科技型中小企业评比20家。

浙江正方控股集团董事长徐伟星学习全会报告后倍感振奋：“区委区政府提出以交通大枢纽带动开放大提升，以‘千万工程’牵引城乡融合发展，全面推动城市品质、城乡融合，这些方向对我们而言都是发展机遇。”

作为婺城土生土长的民企，正方在区委区政府关心和支持下，从30多年前一个名不见经传的县级施工队，成长为省内首家拥有公路施工总承包特级资质的民营企业。一路走来，正方始终紧跟婺城发展规划，先后在农业发展、地产后服务、金融投资等领域创新创业，形成实业与投资相互赋能的企业生态。

|“不管从国家立法、宏观政策，还是政府支持、社会认同等角度，我们民营企业感受到的支持越来越多，信心越来越足。”谈到未来发展，徐伟星表示，接下来，正方将珍惜每一次机遇，做好每一个项目，做优每一个产品，用民企担当回馈家乡父老，助力婺城发展。

“全会对优化营商环境、提升城市品质作出了系统部署，这为我们政务服务战线明确了主攻方向和行动纲领。”区行政服务中心党组副书记、主任郭洪建表示，作为服务企业群众的一线窗口，行政服务中心将把服务“主城崛起”和“高水平创新型城区”建设作为核心使命，以政务服务效能的全面提升赋能全区发展大局，让便捷高效的政务环境成为婺城招商引资、激发活力的闪亮名片。

接下来，区行政服务中心将全力推动政务服务提质增效，聚焦政务服务数字化转型升级，构建覆盖区乡村家庭—立体化服务网络，让“掌上办”“网上办”成为新常态。在优化营商环境方面，持续深化涉企问题高效闭环解决机制，强化企服中心资源统筹和跨部门协同能力，确保企业诉求“件件有着落、事事有回音”。在公共资源交易服务领域，大力推进交易数字化、智能化、透明化建设，升级数字见证功能，打造规范高效阳光的交易环境，激发市场主体活力。

“全会报告多次提到‘创新’这个关键词，作为扎根山区多年的乡镇干部，我们更需要创新思维来激活这片热土的发展潜能。”塔石乡宣传干事童洁表示，立足生态资源优势，塔石乡计划重点打造余仓瀑布、梨树源大峡谷等特色景点，培育乡村生态旅游新业态；在农产品销售方面，创新采用“线上直播+线下体验”模式，通过白塔共富馆、共富市集等平台，让特色农产品走出大山，拓宽村民增收渠道。同时，不断创新基层治理方式，以创新思维探索山区共富新路径，为高水平创新型城区建设贡献塔石力量。

贯彻区委八届八次全会精神

『水经济』升温 金华好水产销两旺

本报讯（记者 马晓芬）眼下，持续攀升的气温催热“水经济”。婺城水企开足马力，全力以赴忙生产，金华好水迎来销售旺季。

走进位于琅琊镇毛栗山背的金华好水润婺包装水厂，全自动化吹瓶机上下翻飞，传送带飞速运转，一瓶瓶“活泉49公里”饮用天然水走下生产线。

“从7月开始，企业平均每天生产七八千箱，20万瓶左右，发往江浙沪等地。”金华好水润婺包装水厂相关负责人介绍，为满足订单需求，接下来流水线计划24小时不停机，人员实行“两班倒”，新入职的工人已招募完成，并进入集中培训阶段。

金华好水润婺包装水厂由市城投集团旗下浙江金水环境科技有限公司投资建设，总投资约5640万元，装备瓶装水和桶装水生产线各1条，可年产8万吨金华好水。目前，企业不断细分产品形态，推出各种类型的饮用天然水，已实现年产1024万瓶、10万桶饮用天然水。

事实上，销售火爆的水企，在婺城不止一家。在位于琅琊镇徐联村的金华市金琅饮用水有限公司的生产车间，一整套精密的山泉水处理系统正在有序运行。

“进入夏季后，生产线每天都在满负荷运转。目前，公司已经实行24小时‘两班倒’。”金华市金琅饮用水有限公司负责人戴豪杰介绍，自今年6月起，“金琅山泉”企业定制水已进驻广州、武汉、南昌、长沙四大省会城市，全面覆盖1100余家连锁超市，销售半径不断扩大，增长稳定。

金华市金琅饮用水有限公司占地20余亩，投资3000万元，引进国际先进的全自动化饮用天然水生产工艺及生产线，于2019年5月投产。现阶段，企业推出“金琅山泉”品牌水和客户定制水两大饮用天然水系列，深受市场欢迎。

在金华，水是这座城市的骄傲和金名片。其中，金兰水库总库容9390万立方米，是金华人民的“大水缸”。这些取自金兰水库的饮用天然水，塑造了金华好水的卓越品质。金华好水产品的面世，也填补了“金华水多无产品、金华水好无品牌、金华水优无价值”的空白。

夏日里，“水经济”让一泓碧水生金淌银，为当地经济发展和百姓共同富裕添砖加瓦。

融媒新闻

“熊猫猪猪”主题服务区亮相G60金华段 >>2版

融媒关注

一枚鸭蛋的“新引力” >>3版

融媒关注

解放西路上有两家“蒋姐冷饮” >>4版

今日天气

今天、明天晴到多云，每天午后局部有阵雨或雷雨。偏西风2~3级，今天早晨最低温度28~29℃，今天白天最高温度37~38℃，森林火险气象等级预报：四级。

值班主任：戴建东 统筹编辑：方婕 张红星